

3月 2019年

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

常時600物件展示

最新情報を 展示しています

E-mail: info@isefudousan.co.jp
HP: http://www.isefudousan.co.jp

湯の山街道沿い (P)多数あり



●三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(2)第3179号
●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員

■あなたの街のパートナー

伊勢不動産販売株式会社
〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123
■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備

☎ **0120-82-0018**

★宅地建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★平成31年2月26日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

オープンハウス開催 3月2日(土) 3日(日) 11:00~16:00

1 伊倉3丁目②号棟 2,290万円

●土地面積 / 130.57㎡ (39.49坪)
●建物面積 / 93.96㎡ (28.42坪)

●間取り / 3LDK+S
●所在 / 四日市市伊倉3丁目13番の一部
●交通 / 近鉄中川原駅徒歩10分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 新築分譲住宅全5棟
平成31年2月完成、設計・建設住宅性能評価物件、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、他棟有(1)2590万(3)2690万(4)5)2490万 2月18日より価格変更、全戸200万ずつ値下げ

●取引態様 / 仲介

月々63,476円

●完成済

●新築 新価格

●駐車場2台 新築全5棟、南側道路、近鉄中川原駅徒歩10分

●インフォメーション

東部小学校	約1340m(徒歩約16分)
東部中学校	約2500m(徒歩約29分)
ひのき幼稚園	約500m(徒歩約7分)
市立四日市南院	約1250m(徒歩約16分)
みん生協病院	約1415m(車約2分)
DMカー	約1040m(徒歩約13分)
イオンモール	約1410m(車約2分)

●カーナビポイント
四日市市伊倉3丁目6-35付近

オープンハウス開催 3月2日(土) 13:00~17:00

2 川越町当新田 1,750万円

●土地面積 / 165.34㎡ (50.01坪)
●建物面積 / 116.75㎡ (35.31坪)

●間取り / 3LDK
●所在 / 三重郡川越町大字当新田224番地4
●交通 / 近鉄伊勢朝日駅徒歩20分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 平成11年6月
●取引態様 / 仲介

月々48,507円

●完成済

●駐車場2~3台 オール電化、エコキュート、リフォームされており丁寧にお使いです

●インフォメーション

川越北小学校	約1480m(徒歩約19分)
川越中学校	約1330m(徒歩約17分)
中部保育所	約1380m(徒歩約13分)
川越幼稚園	約1040m(徒歩約13分)
カズホーム	約275m(徒歩約4分)
スーパーセンター	約480m(徒歩約6分)
ヨナハ病院	約3110m(車約5分)

●カーナビポイント
三重郡川越町大字当新田224-4

オープンルーム開催 3月3日(日) 13:00~17:00

3 ダイアパレス 四日市南棟(A)801号室 1,380万円

●専有面積 / 71.77㎡ (21.71坪)
●バルコニー面積 / 7.88㎡ (2.38坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市鶴の森2丁目3番19号
●交通 / 近鉄四日市駅徒歩8分
●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造
14階建8階部分
●新築年月 / 平成1年8月
●管理費等 / 13,420円/月
●駐車場 / 8,400円/月
●備考 / 南西角部屋
●取引態様 / 仲介

●完成済

●オープンルーム

●8階の南西角部屋の4LDK(鈴鹿山脈が見渡せます)平成31年2月室内リフォーム済

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

4 第3北浜田マンション 1,580万円

4 第3北浜田マンション 1,580万円

●専有面積 / 71.95㎡ (21.76坪)
●バルコニー面積 / 17.12㎡ (5.17坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市北浜田町
●交通 / 四日市市あすなろ鉄道南日永駅徒歩16分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 平成31年1月完成済、上下水道負担金45万円要、地盤保証申請費40,500円要、他棟有(A)土地202.14㎡(61.14坪) 建物110.50㎡(33.42坪) 3,098万円

●完成済

●オープンルーム

●高台の新築分譲住宅全2棟、カネス駅徒歩約6分、即案内可

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

5 大字日永 3,098万円

5 大字日永 3,098万円

●土地面積 / 203.64㎡ (61.60坪)
●建物面積 / 119.43㎡ (36.12坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市大字日永
●交通 / 四日市市あすなろ鉄道南日永駅徒歩16分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 平成31年1月完成済、上下水道負担金45万円要、地盤保証申請費40,500円要、他棟有(A)土地202.14㎡(61.14坪) 建物110.50㎡(33.42坪) 3,098万円

●完成済

●オープンルーム

●高台の新築分譲住宅、羽津北小区、即案内可

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

7 小杉町 880万円

7 小杉町 880万円

●土地面積 / 139.70㎡ (42.25坪)
●建物面積 / 70.67㎡ (21.37坪)

●間取り / 4DK
●所在 / 四日市市小杉町
●交通 / 三交バス小杉徒歩3分
●構造 / 木造セメント瓦葺2階建
●新築年月 / 昭和55年2月
●取引態様 / 仲介

●完成済

●オープンルーム

●収益用としてもご検討下さい

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

8 笹川7丁目 1,280万円

8 笹川7丁目 1,280万円

●土地面積 / 357.51㎡ (108.14坪)
●建物面積 / 117.51㎡ (35.54坪)

●間取り / 5DK+S
●所在 / 四日市市笹川7丁目
●交通 / 三交バス笹川東小学校前徒歩4分
●構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建
●新築年月 / 昭和43年3月
●備考 / 付属建物有り、車庫(鉄骨コンクリート造陸屋根 平家建14.7㎡(4.44坪)、昭和48年築 2月19日より価格変更、旧価格(1,380万円)

●完成済

●オープンルーム

●東南角地、南側が公園です

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

9 高角町 2,980万円

9 高角町 2,980万円

●土地面積 / 495.87㎡ (150.00坪)
●建物面積 / 212.00㎡ (64.13坪)

●間取り / 5LDK
●所在 / 四日市市高角町
●交通 / 近鉄高角駅徒歩7分
●構造 / 軽量鉄骨造垂れ梁メッキ鋼板葺2階建
●新築年月 / 平成30年8月
●備考 / 居住中、セキスイハイムの家 2階にミニキッチン、シャワー室有り

●完成済

●オープンルーム

●近鉄高角駅まで徒歩7分

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

10 大字羽津 3,580万円

10 大字羽津 3,580万円

●土地面積 / 165.63㎡ (50.10坪)
●建物面積 / 117.17㎡ (35.44坪)

●間取り / 4LDK+S
●所在 / 四日市市大字羽津
●交通 / 近鉄朝日駅徒歩19分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 平成30年9月
●備考 / 長期優良住宅

●完成済

●オープンルーム

●三井ホーム、新築建売住宅です

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

11 広永町(北永台) 680万円

11 広永町(北永台) 680万円

●土地面積 / 162.01㎡ (49.00坪)
●建物面積 / 101.15㎡ (30.59坪)

●間取り / 6DK
●所在 / 四日市市広永町(北永台)
●交通 / 四日市市自主運行バス 北永台駅徒歩2分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 昭和46年12月
●備考 / リフォーム歴有り、室内丁寧にお使いです ガレージデッキ付、テラス付 昭和54年8月増築

●完成済

●オープンルーム

●南道路、リフォーム歴有り、ガレージデッキ付、テラス付

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

12 采女町 3,280万円

12 采女町 3,280万円

●土地面積 / 870.48㎡ (263.32坪)
●建物面積 / 304.91㎡ (92.23坪)

●間取り / 8LDK
●所在 / 四日市市采女町
●交通 / 四日市市あすなろ鉄道 内部駅徒歩20分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 平成8年12月
●備考 / 引渡しは平成31年4月未以降 都市計画第43条許可要

●完成済

●オープンルーム

●本格的な注文住宅

●インフォメーション

清田小学校	約1290m(徒歩約17分)
清田中学校	約1950m(徒歩約24分)
たいしゅい中央保育園	約460m(徒歩約6分)
ひのき幼稚園	約1470m(徒歩約19分)
四日市市文化会館	約250m(徒歩約3分)
五反田銀行四日市支店	約345m(徒歩約5分)
主体会館南棟	約427m(徒歩約6分)
近鉄百貨店四日市店	約777m(徒歩約10分)

●カーナビポイント
四日市市鶴の森2丁目3-19

